

高齢者の賃貸住宅入居支援

終活支援の 終楽

身元引受人で安心提供

終活支援の終楽（本社春日井市白山町1の61の1、伊藤俊吾社長、電話0568・44・2772）は、高齢者の賃貸住宅入居サポートを開始した。入居希望者と、緊急時に高齢者のもとに駆け付けられることができる「身元引受人」をマッチングし、身元引受人が日常的に見守りを行うことで、物件のオーナーが安心して部屋を貸し出せるようにする。高齢者の賃貸住宅への入居困難の解消に加え、賃貸住宅の空室対策にもつなげる。

（尾東・天野こず重）

身元引き受けと見守りなどの生活支援をセットにしたサービス「見守りコメントさん」として提供する。身元引受人は、地域の不動産管理会社を中心に介護事業者、便利屋など、全国30社の同社のフランチャイズチェーン（FC）が担う。入会金（身元引き受け代金と預託金含む）は31万円。

年間管理費や月会費は不要。介護施設への入居や入院までサポートする55万円からのコースのほか、葬儀までを含めた100万円からのコースも用意している。

伊藤社長は「見守りコメントさんの活用で、高齢者は賃貸住宅に入居しやすくなり、不動産管理会社にとっては、これまで入居を断っていた高齢者を顧客にできるメリットがある。年内にもFCを100社に増やし、事業を拡大していきたい」と話している。



終楽の本社オフィス

「見守り」などをセットに



見守りコメントさん

LINEで相談可 050-5578-3836

尾張・知多

尾張支店

一宮市栄2-14-2
アスティー宮 北館

TEL0586(72)
FAX0586(72)

尾東支店

春日井市上条町1
原ビル4階

TEL0568(41)
FAX0568(41)

半田支店

半田市泉町1-4
泉ビル4階

TEL0569(24)
FAX0569(24)



尾西信用金庫

地元の皆様を応援します

平日9:00~17:30
0120-10
https://www.bi-shi